

VOORKEURSFORMULIER 13 WONINGEN KEURBOEK – KNOOPKRUID LAARVELD

Dank je wel voor jouw interesse in het woningbouwplan 13 luxe woningen Keurboek – Knoopkruid in het plan Laarveld fase 2 te Weert.

Ja, ik wil mij bij deze graag inschrijven voor dit plan!

Persoonsgegevens	Geïnteresseerde	Partner
Achternaam		
Voornamen <i>(voluit)</i>		
Geboorteplaats		
Geboortedatum		
Straat		
Postcode		
Woonplaats		
E-mailadres		
Telefoonnummer		
Burgerlijke staat		
Legitimatie		

Ben je in het bezit van een eigen koopwoning?

Ja, ik ben in het bezit van een eigen koopwoning.

Nee, ik ben niet in het bezit van een eigen koopwoning.

Zo ja, is verkoop van jouw huidige woning een voorwaarde voor aankoop van een nieuwe woning in het woningbouwplan 13 luxe woningen in het plan Laarveld te Weert?

Ja, de verkoop van mijn huidige woning is een voorwaarde.

Nee, de verkoop van mijn huidige woning is geen voorwaarde.

Zijn je financieringsmogelijkheden al doorgerekend door een financieel adviseur en weet je of de mogelijkheden aansluiten bij de v.o.n. prijzen van de woningen van je voorkeur?

Ja, mijn financieringsmogelijkheden zijn al doorgerekend.

Nee, ik wil graag een vrijblijvende afspraak plannen met Dwars Makelaars om de huidige verkoopopbrengst van mijn huidige woning in kaart te brengen en ik wil een afspraak plannen met een hypotheekadviseur om mijn financiële mogelijkheden inzichtelijk te krijgen.

Ik heb inzage gehad in de diverse prijzen van de bouwnummers, ik heb de situatietekening gezien en de Artist impressions laten mij de woning zien waar ik graag wil wonen!

**) Hoe meer bouwnummers je invult, hoe groter de kans op uiteindelijke toewijzing. Wij gaan ervan uit dat je voor de niet ingevulde bouwnummers geen interesse hebt.*

Voorkeur*	Bouwnummer
Eerste voorkeur	
Tweede voorkeur	
Derde voorkeur	

Het doel van dit voorkeurformulier is dat Dwars Makelaars BV jou op de hoogte houdt van verdere ontwikkelingen over dit nieuwbouwplan. Jouw gegevens worden conform onze privacyverklaring verwerkt, welke je kunt raadplegen via: www.dwarsmakelaars.nl/privacy-statement/. Verwerking van jouw gegevens gebeurt tot het moment dat je aangeeft geen behoefte meer te hebben aan deze service.

Middels ondertekening ga ik akkoord met het reglement inschrijving woningbouwplan
13 woningen Keurboek – Knoopkruid Laarveld.

Voor akkoord	
Datum	
Plaats	
Handtekening	Handtekening

REGLEMENT INSCHRIJVING WONINGBOUWPLAN 13 WONINGEN KEURBOEK – KNOOPKRUID LAARVELD

1. Door het invullen en inleveren van dit voorkeursformulier verklaar je bekend te zijn en akkoord te gaan met onderstaand reglement.
2. Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.
3. Iedere gegadigde (alleenstaand, stel of gezin) is gerechtigd één formulier in te vullen en in te leveren. Gelieve de bouwnummers op volgorde van voorkeur in te vullen.
4. Wanneer een formulier door de makelaar is ontvangen, is het niet meer mogelijk hierin wijzigingen aan te brengen. Er wordt niet gekeken naar de datum/tijdstip waarop je het voorkeursformulier ingevuld inlevert, als het maar gebeurt voor de sluitingsdatum. Denk dus goed na over je bouwnummervoorkeuren en lever het formulier daarna pas in bij de makelaar.
5. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, hetgeen inhoudt dat uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) op het opgegeven woonadres voor het/de voorkeursnummer(s) in aanmerking kan (kunnen) komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen, dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Dubbele formulieren zullen worden verwijderd en niet in behandeling genomen.
6. Formulieren kunnen worden ingeleverd vanaf 3 juli 2020.
7. Indien er meerdere kandidaten zijn die eenzelfde eerste voorkeur hebben, behoudt Jongen Projectontwikkeling BV zich het recht voor de optie te gunnen aan de aanvrager met de voor Jongen Projectontwikkeling BV meest gunstige voorwaarden.
8. Over de uitslag van de toewijzing van de koopopties wordt niet gecorrespondeerd. Dwars Makelaars zal u berichten of een bouwnummer aan u is toegewezen. Er zal binnen 3 werkdagen een afspraak plaatsvinden waarin u kunt aangeven om over te gaan tot een optietermijn van 2 weken op betreffend bouwnummer. Binnen de optietermijn zal een beslissing dienen te worden gemaakt om over te gaan tot het tekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst of dat de optie komt te vervallen.
9. Jongen Projectontwikkeling BV en Dwars Makelaars zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het formulier.
10. De bouwnummers welke niet door ons zijn toegewezen, zijn direct vrij verkoopbaar.
11. Indien het door jou gewenste bouwnummer niet beschikbaar is, dan kom je op de reservelijst. Je wordt hiervan op de hoogte gebracht. Wij geven geen informatie over hoeveel reservekandidaten er zijn en op welke plek je op de reservelijst staat. Indien de kandidaten die voor jou op de lijst staan het bouwnummer niet kopen, dan wordt er contact met jou opgenomen.
12. Inschrijven is geheel vrijblijvend. Zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving door middel van dit formulier geen rechten ontleenen.

TOT SLOT

Zo snel mogelijk nadat wij jouw inschrijving hebben ontvangen, krijg je van ons een ontvangstbevestiging.